

**УРБАНИСТИЧКИ ЦЕНТАР ДОО
- ДРУШТВО ЗА УРБАНИЗАМ, АРХИТЕКТУРУ И ИНЖЕЊЕРИНГ -****11000 Београд
Топличин венац 11/II**

Поштовани,

Обратили сте се ЈП „Путеви Србије“ захтевом број УП/114-48/2022 од 2. јуна 2022. године, наш заводни број 953-12392 од 9. јуна 2022. године, како је наведено у предмету захтева, ради издавања услова за израду Урбанистичког пројекта разраде локације КП 1467/21 у КО Беочин за потребе изградње станице за точење КПП и разраде локације дела парцеле 1467/4 у КО Беочин за потребе уређења и изградње јавне површине – приступне насељске саобраћајнице, као и сагласност за парцелацију катастарске парцеле 1467/4 у КО Беочин и мишљење и податке о стационачима државних путева.

Уз захтев је достављена и следећа документација:

- извод из важеће планске документације (Измене и допуне Плана генералне регулације насеља Беочин из 2018. године, у дигиталном формату),
- Информација о локацији за КП 1467/21 у КО Беочин, број 03-353-13 од 3. фебруара 2021. године издата од стране Општинеске управе Беочина, Одељења за инспекцијске послове, урбанизам и заштиту животне средине,
- Сагласност Општинске управе општине Беочин број 01-463-161 од 15. октобра 2021. године, издата предузећу „Lafarge – Беочинска фабрика цемента“ доо Беочин, за израду пројекта парцелације КП 1467/4 уписане у лист непокретности 2403 КО Беочин, која је у јавној својини општине Беочин,
- Сагласност Општинске управе општине Беочин – утврђује интерес за потребе урбанистичко-архитектонског обликовања површина јавне намене, односно потребе изградње објекта јавне намене – јавне саобраћајне површине на делу КП 1467/4 у КО Беочин, у складу са прибављеним условима и сагласности ЈП „Путеви Србије“, број 01-035-1/43 од 21. априла 2022. године,
- приказ шире ситуације (аналогно и дигитално),
- обухват урбанистичког пројекта (аналогно и дигитално),
- регулационо-нивелационо ситуационо решење (аналогно и дигитално),
- идејно решење и урбанистички пројекат (дигитално).

На основу достављеног, као и увидом у Референтни систем државних путева I и II реда, јун 2022, а у складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Службени гласник РС“, бр. 105/13, 119/13 и 93/15), утврђено је да се у обухвату предметног урбанистичког пројекта налази део трасе:

- државног пута IIА реда број 119: државна граница са Хрватском (гранични прелаз Нештин) – Беочин – Сремска Каменица, деоница 11903, између чворова 11902 Свилош (Дунав) и 11903 Раковац.

Увидом у достављене материјале и јавно доступне податке, утврђено је следеће:

- према достављеном Регулационо-нивелационо ситуационом решењу, на траси државног пута нису уочене интервенције, док је прикључак станице за снабдевање компримованим природним гасом на КП 1467/21, предвиђен на приступној саобраћајници која се налази на делу КП 1467/4 у КО Беочин, и којом се са/на државни пут IIА реда број 119 приступа комплексу Lafarge - Беочинска фабрика цемента доо;



Булевар краља Александра 282, 11000 Београд, Србија, Тел: (+381 11) 30 40 700, www.putevi-srbije.rs

- наведена приступна саобраћајница на делу КП 1467/4 у КО Беочин, није у надлежности овог предузећа што је јасно уочљиво и на јавно доступном порталу ЈП „Путеви Србије“ (<https://cloud.gdi.net/smartPortal/SRBRefSistem>);

- према еКатастру непокретности, КП 1467/4 у КО Беочин на којој се налазе приступне саобраћајнице и део државног пута IIА реда број 119, налази се у јавној својини, имаца права - општина Беочин;

- с обзиром да је Изменама и допунама Плана генералне регулације насеља Беочин за КП 1467/4 у КО Беочин, предвиђена израда плана детаљне регулације, овим урбанистичким пројектом не дефинисати парцелу државног пута;

- с обзиром да је планирани прикључак станице за снабдевање компримованим природним гасом предвиђен у зони укрштаја приступних саобраћајница, као и на број преплитања, односно конфликтних и колизионих тачака које могу настати реализацијом предложеног решења, сугеришемо изналажење другог решења у циљу што безбеднијег функционисања саобраћаја.

Податке о стационажама државних путева можете прибавити увидом у јавно доступан Референтни систем државних путева I и II реда, јун 2022, односно раније поменути портал.

Уколико се предметним урбанистичким пројектом предвиђају интервенције на/уз/испод државног пута, потребно је да нам се додатно обратите ради издавања услова. За сва додатна питања стојимо вам на располагању.

Особа за контакт: Оливера Радоичић, маст.пр.пл, +381 11 3040 791, olivera.radoicic@putevi-srbije.rs

С поштовањем,

ЈП „ПУТЕВИ СРБИЈЕ”
ИЗВРШНИ ДИРЕКТОР СЕКТОРА
ЗА СТРАТЕГИЈУ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ
И РАЗВОЈ

Миодраг Поледица, маст.инж.саобр.

Обрадио:	
Оливера Радоичић, маст.простор.план.	<i>O. Radic</i>
Контролисао:	
Дејан Лукић, дипл.грађ.инж.	<i>2. M</i>

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП „Путеви Србије” Београд, Архиви
3. ЈП „Путеви Србије” Београд, Одељење за пројектну и планску документацију